

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO**  
Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do  
Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DAS UNIDADES DA SMTT EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 00974  
BDI: 22,47%  
Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
<b>01</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>				<b>131.655,94</b>	<b>7,87</b>
<b>01.01</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				<b>131.655,94</b>	<b>100,00</b>
01.01.001	Equipe Dirigente	un	1,00	130.364,44	130.364,44	99,02
01.01.002	Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	969,96	969,96	0,74
01.01.003	Manutenção do Canteiro	un	1,00	321,54	321,54	0,24
<b>02</b>	<b>MANUTENÇÃO DA UNIDADES DA SMTT</b>				<b>1.542.063,19</b>	<b>92,13</b>
<b>02.01</b>	<b>DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO</b>				<b>83.427,68</b>	<b>5,36</b>
02.01.001	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	105,00	14,19	1.489,95	0,07
02.01.002	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	20,00	33,39	667,80	0,04
02.01.003	Demolição de piso de alta resistência	m2	5,00	25,67	128,35	0,01
02.01.004	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	40,00	25,67	1.026,80	0,07
02.01.005	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	100,00	28,34	2.834,00	0,18
02.01.006	Remoção de revestimento em placas mdf, sem reaproveitamento	m2	10,00	5,68	56,80	0,00
02.01.007	Remoção de vidro liso comum de esquadria com baguete de alumínio ou pvc. af_01/2021	m2	8,00	26,10	208,80	0,01
02.01.008	Demolição de pavimentação em paralelepípedo ou pré-moldados de concreto c/ reaproveitamento	m2	85,00	13,58	1.154,30	0,07
02.01.009	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	5,00	707,39	3.536,95	0,23
02.01.010	Demolição de lajes, em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	8,00	329,44	2.635,52	0,17
02.01.011	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	35,00	132,33	4.631,55	0,30
02.01.012	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	50,00	2,40	120,00	0,01
02.01.013	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	5,00	70,38	351,90	0,02
02.01.014	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	20,00	30,63	612,60	0,04
02.01.015	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	15,00	11,86	177,90	0,01
02.01.016	Retirada de divisória tipo naval	m2	340,00	35,80	12.172,00	0,79
02.01.017	Remoção de peça serrada 7 x 20cm para telhados	m	85,00	16,44	1.397,40	0,09
02.01.018	Remoção de peça de madeira para telhado / assoalho, bitolas variadas	m3	50,00	593,59	29.679,50	1,92
02.01.019	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	180,00	15,41	2.773,80	0,18
02.01.020	Destelhamento, carga e ré-telhamento de telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	m2	250,00	33,05	8.262,50	0,54
02.01.021	Remoção de calha de zinco	m	130,00	13,58	1.765,40	0,11
02.01.022	Remoção de vaso sanitário	un	28,00	16,57	463,96	0,03
02.01.023	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	un	15,00	26,26	393,90	0,03
02.01.024	Remoção de interruptores e tomadas	un	20,00	5,93	118,60	0,01
02.01.025	Limpeza de revestimento cerâmico em parede utilizando ácido muriático. af_04/2019	m2	20,00	5,17	103,40	0,01

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO**  
Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do  
Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DAS UNIDADES DA SMTT EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 00974  
BDI: 22,47%  
Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.01.026	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos	m2	180,00	14,73	2.651,40	0,17
02.01.027	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af_03/2024	m2	360,00	5,66	2.037,60	0,13
02.01.028	Remoção de raízes remanescentes de tronco de árvore com diâmetro maior ou igual a 0,60 m. af_03/2024	un	5,00	348,84	1.744,20	0,11
02.01.029	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 6 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 hp) e descarga livre (unidade: m3). af_07/2020	m3	20,00	11,54	230,80	0,01
<b>02.02</b>	<b>ELEVAÇÃO</b>				<b>106.021,60</b>	<b>6,89</b>
02.02.001	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	300,00	89,77	26.931,00	1,75
02.02.002	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	205,00	64,32	13.185,60	0,86
02.02.003	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	m2	40,00	107,32	4.292,80	0,28
02.02.004	Alvenaria bloco concreto estrutural 14x19x39cm, fbk 12 mpa, esp = 0,14m, com argamassa ac-II, junta 1cm - Rev.01	m²	50,00	152,73	7.636,50	0,50
02.02.005	Alvenaria de vedação com elemento vazado de concreto (cobogó) de 7x50x50cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020	m2	35,00	265,92	9.307,20	0,60
02.02.006	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas para paredes com área líquida maior ou igual a 6 m2, com vãos. af_07/2023_ps	m2	50,00	194,52	9.726,00	0,63
02.02.007	Verga moldada in loco em concreto, espessura de *15* cm. af_03/2024	m	3,00	78,00	234,00	0,02
02.02.008	Divisoria Naval (painel com vidro), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação - Rev 02	m2	80,00	159,21	12.736,80	0,83
02.02.009	Fornecimento e montagem de porta para divisória Naval (0,80 x 2,10m), com miolo em vermiculita, inclusive ferragem em aço ou similar - Rev 01_10/2021	Un	15,00	1.041,00	15.615,00	1,01
02.02.010	Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com espuma de poliuretano expansiva. af_03/2024	m	10,00	16,47	164,70	0,01
02.02.011	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m2	150,00	41,28	6.192,00	0,40
<b>02.03</b>	<b>COBERTURA</b>				<b>231.104,69</b>	<b>15,00</b>
02.03.001	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	m	80,00	204,11	16.328,80	1,06
02.03.002	Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af_08/2023_ps	m2	360,00	84,69	30.488,40	1,98
02.03.003	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação. af_08/2023_ps	m2	180,00	100,98	18.176,40	1,18
02.03.004	Remoção, lavagem, carga e retelamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m2	160,00	69,42	11.107,20	0,72
02.03.005	Retirada e reassentamento de madeiramento para telhas cerâmicas	m2	100,00	116,85	11.685,00	0,76
02.03.006	Imunização de madeiramento de cobertura com imunizante incolor tipo Penetrol ou similar	m2	350,00	19,14	6.699,00	0,43
02.03.007	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	50,00	167,33	8.366,50	0,54
02.03.008	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica, 4 demãos, reforçada com véu de poliéster (mav). af_09/2023	m2	160,00	81,48	13.036,80	0,85
02.03.009	Montagem de Forro de pvc, em régua larg =100 mm	m2	325,00	38,71	12.580,75	0,82

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.03.010	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	m2	325,00	15,82	5.141,50	0,33
02.03.011	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5,5 x 3,5cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	200,00	202,80	40.560,00	2,63
02.03.012	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	100,00	69,06	6.906,00	0,45
02.03.013	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm, p/ telha tropical eternit 5mm ou ondulada eternit 6mm	m2	10,00	42,83	428,30	0,03
02.03.014	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 17cm com abertura de encaixes	m	55,00	98,58	5.421,90	0,35
02.03.015	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	250,00	12,01	3.002,50	0,19
02.03.016	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m2	150,00	66,26	9.939,00	0,64
02.03.017	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	150,00	12,01	1.801,50	0,12
02.03.018	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	150,00	64,57	9.685,50	0,63
02.03.019	Telhamento com telha em alumínio, simples, trapezoidal, não pintada e = 0,5 mm - Rev. 01	m2	100,00	116,48	11.648,00	0,76
02.03.020	Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm	m	18,00	101,48	1.826,64	0,12
02.03.021	Emassamento de beiral de telha ceramica	m	100,00	10,15	1.015,00	0,07
02.03.022	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02_03/2022	m	100,00	39,70	3.970,00	0,26
02.03.023	Emassamento de algeroz	m	100,00	12,90	1.290,00	0,08
<b>02.04</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>124.840,67</b>	<b>8,11</b>
02.04.001	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	55,00	119,65	6.580,75	0,43
02.04.002	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	55,00	32,01	1.760,55	0,11
02.04.003	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	pt	50,00	19,37	968,50	0,06
02.04.004	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	50,00	127,83	6.391,50	0,41
02.04.005	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	50,00	38,17	1.908,50	0,12
02.04.006	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	50,00	114,56	5.728,00	0,37
02.04.007	Revisão de ponto de luz tipo 3, em teto ou parede	pt	30,00	228,69	6.860,70	0,44
02.04.008	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	pt	50,00	27,95	1.397,50	0,09
02.04.009	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	pt	50,00	143,67	7.183,50	0,47
02.04.010	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	50,00	75,25	3.762,50	0,24
02.04.011	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	pt	50,00	223,91	11.195,50	0,73
02.04.012	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	500,00	9,30	4.650,00	0,30
02.04.013	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	500,00	13,17	6.585,00	0,43
02.04.014	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	500,00	21,09	10.545,00	0,68
02.04.015	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	300,00	33,13	9.939,00	0,64
02.04.016		un	3,00	13,21	39,63	0,00

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.04.017	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	10,00	14,26	142,60	0,01
02.04.018	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	10,00	65,61	656,10	0,04
02.04.019	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	3,00	67,73	203,19	0,01
02.04.020	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão NEMA (Americano - linha preta), corrente 5KA	un	3,00	89,00	267,00	0,02
02.04.021	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	5,00	109,18	545,90	0,04
02.04.022	Disjuntor tipo DIN/IEC, tripolar 63A	un	3,00	130,46	391,38	0,03
02.04.023	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 4x63A/30mA	un	3,00	250,59	751,77	0,05
02.04.024	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	3,00	372,52	1.117,56	0,07
02.04.025	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	45,00	84,19	3.788,55	0,25
02.04.026	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	un	50,00	101,63	5.081,50	0,33
02.04.027	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	50,00	112,72	5.636,00	0,37
02.04.028	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	20,00	19,89	397,80	0,03
02.04.029	Lâmpada compacta de led 6 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	50,00	14,05	702,50	0,05
02.04.030	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	50,00	14,70	735,00	0,05
02.04.031	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	3,00	95,48	286,44	0,02
02.04.032	Canaleta plástica 25mm x 25mm, Schneider ou similar	m	150,00	53,12	7.968,00	0,52
02.04.033	Canaleta plástica 30 x 30mm, cinza, Hellerman ou similar	m	25,00	55,71	1.392,75	0,09
02.04.034	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	150,00	27,42	4.113,00	0,27
02.04.035	Eletricista com encargos complementares	h	150,00	34,45	5.167,50	0,34
02.05	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				<b>21.708,28</b>	<b>1,41</b>
02.05.001	União de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm, p/ água	un	80,00	13,74	1.099,20	0,07
02.05.002	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 20mm	un	8,00	6,15	49,20	0,00
02.05.003	Luva de correr de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	15,00	20,99	314,85	0,02
02.05.004	Luva de correr de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	8,00	18,51	148,08	0,01
02.05.005	Luva de redução, em ferro galvanizado, 1" x 1/2", conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para sprinkler - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	25,00	35,15	878,75	0,06
02.05.006	Luva de redução de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25 x 20mm	un	5,00	7,37	36,85	0,00
02.05.007	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 32mm	un	5,00	11,84	59,20	0,00
02.05.008	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25 x 20mm	un	20,00	6,54	130,80	0,01
02.05.009	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	5,00	12,59	62,95	0,00

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.05.010	Tê 90° pvc rígido soldável, LLR, c/bucha de latão na bolsa central, d= 25 x 3/4"	un	5,00	26,04	130,20	0,01
02.05.011	Fornecimento e instalação de plug de pvc roscável d = 1/2" - Rev 01_10/2022	un	13,00	3,76	48,88	0,00
02.05.012	Revisão de ponto de água tipo 1	un	40,00	34,92	1.396,80	0,09
02.05.013	Revisão de ponto de água tipo 2	un	40,00	103,60	4.144,00	0,27
02.05.014	Revisão de ponto de água tipo 3	un	40,00	206,96	8.278,40	0,54
02.05.015	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 20mm x 1/2"	un	35,00	11,05	386,75	0,03
02.05.016	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diam = 3/4"	un	3,00	29,80	89,40	0,01
02.05.017	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diam = 1"	un	3,00	54,83	164,49	0,01
02.05.018	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diam = 1 1/4" Rev.01 10/2022	un	3,00	44,76	134,28	0,01
02.05.019	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	70,00	26,23	1.836,10	0,12
02.05.020	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	70,00	33,13	2.319,10	0,15
<b>02.06</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				<b>29.355,05</b>	<b>1,90</b>
02.06.001	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 150 mm	m	80,00	86,06	6.884,80	0,45
02.06.002	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	50,00	50,46	2.523,00	0,16
02.06.003	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	8,00	33,01	264,08	0,02
02.06.004	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	10,00	33,97	339,70	0,02
02.06.005	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	5,00	12,27	61,35	0,00
02.06.006	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	35,00	47,54	1.663,90	0,11
02.06.007	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	35,00	112,99	3.954,65	0,26
02.06.008	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	un	35,00	173,10	6.058,50	0,39
02.06.009	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,50x0,50mx0,07m	un	26,00	51,92	1.349,92	0,09
02.06.010	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,70x0,70mx0,07m	un	8,00	101,75	814,00	0,05
02.06.011	Limpeza de fossa até 5m3	un	3,00	428,65	1.285,95	0,08
02.06.012	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	70,00	26,23	1.836,10	0,12
02.06.013	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	70,00	33,13	2.319,10	0,15
<b>02.07</b>	<b>DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>				<b>44.362,70</b>	<b>2,89</b>
02.07.001	Escavação manual de vala. af_09/2024	m3	20,00	105,13	2.102,60	0,14
02.07.002	Tubo pvc rigido soldavel, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	m	120,00	61,93	7.431,60	0,48
02.07.003	Calha semi-circular em concreto pré-moldado d=20cm	m	60,00	50,38	3.022,80	0,20
02.07.004	Calha de concreto, com grelha de ferro, seção 0,20 x 0,20m	m	80,00	305,61	24.448,80	1,59
02.07.005	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.30m, com brita e grelha em ferro fundido	un	15,00	490,46	7.356,90	0,48
<b>02.08</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				<b>211.421,38</b>	<b>13,73</b>
02.08.001		m2	15,00	429,51	6.442,65	0,42

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO**  
Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do  
Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DAS UNIDADES DA SMTT EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00974

BDI: 22,47%

Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco					
02.08.002	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	15,00	293,85	4.407,75	0,29
02.08.003	Grade de ferro com barra quadrada de 1/2" na vertical, barras de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive chumbadores com parafusos	m2	10,00	1.590,58	15.905,80	1,03
02.08.004	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	15,00	939,71	14.095,65	0,91
02.08.005	Portão em ferro, padrão escolar, com montantes em perfil "u" de chapa udc 75 x 38 x 2,65 mm (duplo), barras verticais de seção quadrada de 1/2" e barras chata de 1 1/2" x 3/16" (dupla) horizontais, inclusive ferrolho e dobradiças	m2	15,00	616,51	9.247,65	0,60
02.08.006	Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro e=5mm	m2	15,00	687,26	10.308,90	0,67
02.08.007	Portão de abrir, 2 folhas, com quadro em tubo galvanizado 2", com barra quadrada de 3/4" na vertical e esticador redondo de 3/4", inclusive fechadura e dobradiças	m2	15,00	652,29	9.784,35	0,63
02.08.008	Porta de enrolar, em perfil meia cana fechado, em chapa de aço galvanizado nº 22	m2	6,00	438,21	2.629,26	0,17
02.08.009	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 60x80 (a x l) cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	m2	15,00	810,58	12.158,70	0,79
02.08.010	Revisão de esquadria de ferro	m2	15,00	168,19	2.522,85	0,16
02.08.011	Revisão de esquadria de madeira	m2	35,00	126,01	4.410,35	0,29
02.08.012	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	30,00	150,41	4.512,30	0,29
02.08.013	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	20,00	195,08	3.901,60	0,25
02.08.014	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	20,00	195,08	3.901,60	0,25
02.08.015	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 60x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	10,00	542,68	5.426,80	0,35
02.08.016	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 70x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	10,00	551,05	5.510,50	0,36
02.08.017	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	10,00	581,22	5.812,20	0,38
02.08.018	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	10,00	683,09	6.830,90	0,44
02.08.019	Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	40,00	480,11	19.204,40	1,25
02.08.020	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	m	250,00	13,31	3.327,50	0,22
02.08.021	Dobradiça de latão cromado 3" x 2 1/2" com aneis e parafusos	un	40,00	40,50	1.620,00	0,11
02.08.022	Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 80 x 210 cm	Un	3,00	638,45	1.915,35	0,12
02.08.023	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	m2	5,00	1.162,24	5.811,20	0,38
02.08.024		m2	8,00	402,84	3.222,72	0,21

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO**

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

**MANUTENÇÃO DAS UNIDADES DA SMTT EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO**

Cod. Empreendimento: 00974

BDI: 22,47%

Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Instalação de vidro liso incolor, e = 4 mm, em esquadria de alumínio ou pvc, fixado com baguete. af_01/2021_ps					
02.08.025	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	35,00	213,71	7.479,85	0,49
02.08.026	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04_10/2021	m2	15,00	501,51	7.522,65	0,49
02.08.027	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02_10/2021	m2	15,00	1.088,21	16.323,15	1,06
02.08.028	Subcobertura com manta plástica revestida por película de alumínio, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	85,00	25,60	2.176,00	0,14
02.08.029	Placa 20x35 em chapa esmaltada para identificação de logradouros	un	35,00	125,65	4.397,75	0,29
02.08.030	Servente com encargos complementares	h	180,00	26,58	4.784,40	0,31
02.08.031	Carpinteiro de esquadrias com encargos complementares	h	180,00	32,37	5.826,60	0,38
<b>02.09</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>				<b>75.563,85</b>	<b>4,90</b>
02.09.001	Caixa d'água em polietileno, 500 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	5,00	705,00	3.525,00	0,23
02.09.002	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1" - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	3,00	68,46	205,38	0,01
02.09.003	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	3,00	92,40	277,20	0,02
02.09.004	Registro tipo esfera em PVC c/borboleta, d = 1 1/2"	un	8,00	88,79	710,32	0,05
02.09.005	Sprinkler tipo pendente, 68 °c, união por rosca dn 15 (1/2") - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	25,00	56,48	1.412,00	0,09
02.09.006	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	10,00	23,02	230,20	0,01
02.09.007	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	13,45	134,50	0,01
02.09.008	Sifão do tipo garrafa em metal cromado 1 x 1.1/2" - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	286,45	2.864,50	0,19
02.09.009	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	12,35	123,50	0,01
02.09.010	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	13,89	138,90	0,01
02.09.011	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	181,22	1.812,20	0,12
02.09.012	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	161,87	1.618,70	0,10
02.09.013	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	124,45	1.244,50	0,08
02.09.014	Tanque de louça branca suspenso, 18l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em metal cromado, válvula metálica e torneira de metal cromado padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	1.082,49	10.824,90	0,70
02.09.015	Mictório sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	909,47	9.094,70	0,59
02.09.016	Mictório coletivo em aço inox 304 #1 mm, 300 x 480 mm, fixado em parede. Exclusive válvula	m	3,00	3.560,17	10.680,51	0,69
02.09.017	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	637,10	6.371,00	0,41
02.09.018	Assento elevado para vaso sanitário, com arco e tampa, com 13 cm de altura, cor branca, Astra, ref. TAE13/T ou similar	un	3,00	357,28	1.071,84	0,07



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO**  
Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do  
Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DAS UNIDADES DA SMTT EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 00974  
BDI: 22,47%  
Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.09.019	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af_01/2020	un	5,00	47,95	239,75	0,02
02.09.020	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	487,90	4.879,00	0,32
02.09.021	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	un	10,00	1.307,99	13.079,90	0,85
02.09.022	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	5,00	134,97	674,85	0,04
02.09.023	Registro de pressão, pvc, soldável, volante simples, dn 25 mm - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	8,00	21,35	170,80	0,01
02.09.024	Servente com encargos complementares	h	70,00	26,58	1.860,60	0,12
02.09.025	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	70,00	33,13	2.319,10	0,15
<b>02.10</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				<b>129.109,30</b>	<b>8,37</b>
02.10.001	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 10mm, com taliscas. af_03/2024	m2	360,00	27,81	10.011,60	0,65
02.10.002	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	m2	370,00	5,99	2.216,30	0,14
02.10.003	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m2	1.000,00	5,44	5.440,00	0,35
02.10.004	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af_09/2022	m2	1.000,00	53,64	53.640,00	3,48
02.10.005	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 20x20 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	m2	360,00	70,58	25.408,80	1,65
02.10.006	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	m2	20,00	110,04	2.200,80	0,14
02.10.007	Revestimento cerâmico para piso e parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento acetinado, bold, pointer, linha linha cimento cinza ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	245,00	98,10	24.034,50	1,56
02.10.008	Revestimento com placa MDF 6mm revestido com chapa em fórmica Almond ref.: L112 ou similar - Rev 01	m2	10,00	173,20	1.732,00	0,11
02.10.009	Rodapé cerâmico 9 x 45 cm, linha colori natural, porcelanato, Cecrisa/Portinari ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado (ou similar)	m	90,00	49,17	4.425,30	0,29
<b>02.11</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>115.211,26</b>	<b>7,48</b>
02.11.001	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. af_01/2024	m2	180,00	46,10	8.298,00	0,54
02.11.002	Enceramento de piso de alta resistência (existente)	m2	200,00	12,25	2.450,00	0,16
02.11.003	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 4cm. af_07/2021	m2	210,00	59,73	12.543,30	0,81
02.11.004	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	230,00	33,68	7.746,40	0,50
02.11.005	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_02/2023_pe	m2	20,00	73,81	1.476,20	0,10
02.11.006		m2	20,00	79,16	1.583,20	0,10



ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 46 x 46 cm, pei 5, Incenor, comum branco, anti-derrapante, retificado, ref.62650 ou similar, aplicada c/ argamassa ind. ac-ii, rejunte acrílico, exceto regularização de base/emboço					
02.11.007	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	200,00	76,91	15.382,00	1,00
02.11.008	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m2	200,00	37,22	7.444,00	0,48
02.11.009	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	m2	160,00	46,22	7.395,20	0,48
02.11.010	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	m2	140,00	58,11	8.135,40	0,53
02.11.011	Fornecimento e Instalação de Piso de borracha 500 x 500 x 3mm, cor Preta, (Plurigoma, Daud ou similar)	m2	20,00	169,60	3.392,00	0,22
02.11.012	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	10,00	511,06	5.110,60	0,33
02.11.013	Rampa de acessibilidade para acesso a edificações com inclinação de 8,33% em concreto moldado in loco, com largura de 1,20m, fck 25mpa, não armada, com junta a cada 2m com corte à seco. af_03/2024	m	6,00	1.658,56	9.951,36	0,65
02.11.014	Rampa de acessibilidade para acesso a edificações com inclinação de 8,33% em concreto moldado in loco, com largura de 1,50m, fck 25mpa, não armada, com junta a cada 2m com corte à seco. af_03/2024	m	6,00	1.698,35	10.190,10	0,66
02.11.015	Reassentamento de paralelepípedos, rejuntamento com argamassa, com reaproveitamento dos paralelepípedos - incluso retirada e colocação do material. af_12/2020	m2	150,00	94,09	14.113,50	0,92
<b>02.12</b>	<b>PINTURA</b>				<b>329.157,85</b>	<b>21,32</b>
02.12.001	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	m2	1.150,00	4,37	5.025,50	0,33
02.12.002	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	m2	1.150,00	5,55	6.382,50	0,41
02.12.003	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	m2	800,00	21,02	16.816,00	1,09
02.12.004	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	m2	180,00	38,11	6.859,80	0,44
02.12.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	2.500,00	21,25	53.125,00	3,44
02.12.006	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	m2	2.000,00	16,52	33.040,00	2,14
02.12.007	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	m2	1.100,00	19,39	21.329,00	1,38
02.12.008	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar)	m2	2.500,00	17,94	44.850,00	2,91
02.12.009	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 3 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	m2	25,00	33,05	826,25	0,05
02.12.010	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	m2	725,00	4,37	3.168,25	0,21
02.12.011	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_03/2024	m2	3.500,00	4,73	16.555,00	1,07
02.12.012	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. af_03/2024	m2	550,00	34,51	18.980,50	1,23
02.12.013	Aplicação manual de tinta látex acrílica em parede externas de casas, duas demãos. af_03/2024	m2	1.150,00	19,86	22.839,00	1,48
02.12.014	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	m2	1.500,00	19,14	28.710,00	1,86

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO**

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

**MANUTENÇÃO DAS UNIDADES DA SMTT EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO**

Cod. Empreendimento: 00974

BDI: 22,47%

Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.12.015	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético brilhante em madeira, 2 demãos. af_01/2021	m2	360,00	20,01	7.203,60	0,47
02.12.016	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno, 3 demãos. af_01/2021	m2	140,00	40,75	5.705,00	0,37
02.12.017	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte	m2	590,00	36,94	21.794,60	1,41
02.12.018	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). af_01/2020	m2	230,00	30,37	6.985,10	0,45
02.12.019	Pintura de demarcação de quadra poliesportiva com tinta acrílica, e = 5 cm, aplicação manual. af_05/2021	m	115,00	12,41	1.427,15	0,09
02.12.020	Pintura de demarcação de vaga com tinta epóxi, e = 10 cm, aplicação manual. af_05/2021	m	40,00	8,03	321,20	0,02
02.12.021	Pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo. af_05/2021	m2	120,00	60,12	7.214,40	0,47
<b>02.13</b>	<b>DIVERSOS</b>				<b>40.778,88</b>	<b>2,64</b>
02.13.001	Concertina Dupla, em aço galvanizado, espiral de Ø = 450 mm, 5 cliques p/espiral, lâmina de 30mm e fio interno = 2,75mm, inclusive instalação	m	300,00	45,20	13.560,00	0,88
02.13.002	Corrimão em tubo de aço galvanizado 3", com chumbadores para fixação em alvenaria	m	50,00	180,17	9.008,50	0,58
02.13.003	Fornecimento e instalação de chapas de polycarbonato alveolar, branca, 6mm com emendas e acabamento em polycarbonato, aplicado em toldo/cobertura/fechamento/etc	m2	95,00	186,46	17.713,70	1,15
02.13.004	Placa indicativa de "SAÍDA" em pvc, dim.: 20 x 30 cm	un	12,00	41,39	496,68	0,03
<b>Importa o presente orçamento em :</b> (um milhão, seiscentos e setenta e três mil, setecentos e dezenove reais e treze centavos)					<b>VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====&gt;&gt;</b>	<b>1.673.719,13</b>

  
**Livia Vieira de Melo**  
 Engenheira Civil  
 CREA/SE 270172077-0